

1. ACTIVOS

La misión de Red Megacentro es ofrecer soluciones innovadoras y competitivas de espacio flexible para nuestros clientes, siendo responsables y comprometidos en el largo plazo con el medio ambiente. Este compromiso es un sello que la empresa ha venido desarrollando con los años a través del **Reciclaje Urbano**, que es la reconversión de espacios que fueron abandonados u olvidados, ya sean fábricas, almacenes, o diversas instalaciones que han sido readaptados o acondicionados para darles un nuevo uso, ya sea público o privado.

Acorde a nuestro ADN, a través del desafío de reciclar antiguos inmuebles, hemos logrado **resignificar el entorno**, darles nueva vida a los barrios, atraer nuevos servicios para los vecinos, generar oportunidades de trabajo en la comunidad, así como también **impactos positivos al medioambiente** al evitar la contaminación al demoler las construcciones y la reutilización de materiales. De esta forma, nuestros centros permiten crear valor compartido con las comunidades donde nos insertamos.

Red Megacentro se ha consolidado como un pionero en el reciclaje urbano, incluyendo este concepto en su modelo de negocios. **Cerca del 36% de los m2 arrendables de Red Megacentro proviene de instalaciones recicladas.**

Algunos ejemplos emblemáticos de reciclaje urbano de Red Megacentro son:

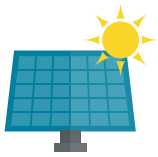
- **Núcleo Ochagavía**, ex Hospital Ochagavía-Elefante Blanco en Pedro Aguirre Cerda.
- **Núcleo Huechuraba**, ex instalaciones Salo.
- **Megacentro Carrascal**, antigua planta de Fanaloza en Cerro Navia.
- **Megacentro Cordillera**, ex planta Cerámicas Cordillera.
- **Megacentro Renca**, ex Textil Hirmas.
- **Megacentro Aeropuerto**, ex Avis Rent a Car.
- **Megacentro Marathon**, ex Laboratorios Chile.
- **Megacentro Arauco**, ex planta Celulosa Arauco.
- **Núcleo San Diego**, ex fabrica y oficinas de Johnson´s.

2. GENERACIÓN DE ENERGÍA FOTOVOLTÁICA (ERNC - Paneles solares)

En **Red Megacentro** estamos comprometidos con el **Medio Ambiente** y con la **generación de Energías Limpias** por lo que ha desarrollado e implementado **Proyectos Solares de Autoconsumo** en Operación para sus centros. En la actualidad tenemos instalados **Paneles Solares en 4 de nuestros centros (tres en Chile y uno en USA)**. Durante el 2020 la generación de nuestros paneles solares fue de 1.046 MWh, lo que equivale a haber evitado 497 toneladas de CO2 equivalentes.

Para conocer el detalle de las toneladas de CO2 eq que evitamos el 2020.

CONSIDERANDO QUE:



Nuestros paneles solares generaron un total de:
1.045,56 MWH

EN TOTAL SE EVITARON:

2020
496,89 TON
de CO2 equivalentes

LO QUE EQUIVALE A:



LA EMISIÓN ANUAL DE
113
PERSONAS EN CHILE



TENER
12.244.766
AMPOLLETAS ENCENDIDAS DURANTE UNA HORA



LA EMISIÓN ANUAL DE
108
AUTOS

3. RECICLAJE

En **Red Megacentro** entendemos la importancia de **reducir nuestros desechos y reciclar los materiales**. Es por esto que hemos implementado **puntos limpios en nuestras oficinas** para recolectar: vidrio, metal, papel, plásticos. Además, hemos implementado el **reciclaje de cartones y film plástico generados en nuestra operación**. Por último, realizamos semestralmente el Reciclaje de aparatos electrónicos en desuso.